

Waarschuwing: het doel van deze informatiefiche is een overzicht te bieden van de belangrijkste waarborgen en uitsluitingen met betrekking tot deze verzekering. Dit document is niet gepersonaliseerd in functie van uw specifieke benodigdheden en de erin opgenomen informatie is niet exhaustief. Voor bijkomende informatie met betrekking tot de gekozen verzekering en uw verplichtingen raadpleeg de algemene en bijzondere voorwaarden betreffende deze verzekering.

## Welk soort verzekering is dit?

Het betreft een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid voor landmeters-experten. Deze verzekering voldoet aan de wet van 9 mei 2019 betreffende de verplichte verzekering voor dienstverleners in de bouwsector.



### Wat is verzekerd?

De geldelijke gevolgen van de burgerlijke aansprakelijkheid van de verzekerden voortvloeiende uit de verzekerde activiteiten.

#### 1. Waarborg:

##### ✓ Beroepsaansprakelijkheid:

De contractuele en extra-contractuele aansprakelijkheid voor schade die het gevolg is van een fout in de geleverde diensten, inbegrepen de tienjarige aansprakelijkheid conform de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek.

##### ✓ Burgerlijke aansprakelijkheid uitbating:

De extra-contractuele aansprakelijkheid voor schade door een fout tijdens de uitvoering van de verzekerde activiteiten, die niet het gevolg van een fout in de geleverde diensten.

#### 2. Minimaal verzekerde kapitalen per schadegeval:

- ✓ a) schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels: 1.500.000 EUR
- ✓ b) materiele schade, immateriële gevolgschade en zuiver immateriële schade vermengd: 500.000 EUR
- ✓ c) toevertrouwd voorwerp: 10.000 EUR

Het bedrag onder a) is gekoppeld aan de index der consumptieprijzen met basisindex april 2007, hetzij 106,26 (basis 2004=100)

De bedragen onder b) en c) zijn gekoppeld aan de ABEX index met basisindex november 2006, hetzij 648. De gewaarborgde kapitalen zijn beperkt tot 5.000.000 EUR voor het geheel van de schadegevallen met datum in hetzelfde kalenderjaar.

- ✓ Mogelijkheid om hogere gewaarborgde kapitalen te voorzien op aanvraag, mits acceptatie.

#### 3. Verdediging

- ✓ Technische en juridische bijstand bij gewaarborgd schadegeval.



### Wat is niet verzekerd? O.a.:

- X - Schade verzekeraar in verzekering brand of BA-gebouw
- X - Schade die voortvloeit uit computervirussen
- X - Schade veroorzaakt door ongeoorloofde uitoefening van het beroep van landmeter-expert
- X - Schade veroorzaakt door R.P.A.S.
- X - Activiteiten van vastgoedmakelaar tenzij afwijking in de bijzondere voorwaarden



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

#### Voornaamste uitsluitingen

- ! - Schade die opzettelijk is veroorzaakt of het gevolg is van een opzettelijke fout
- ! - Milieuaantasting
- ! - Gehele of gedeeltelijke niet-uitvoering van contractuele verbintenissen
- ! - Adviezen i.v.m. keuze en plaats van een installatie, conjunctuur, marktsituatie of financiële verrichtingen
- ! - vorderingen i.v.m. budgetoverschrijding honoraria en kosten
- ! - Plagiaat, kopiëring, nabootsen
- ! - Toepassing van een vrijstelling

#### Voornaamste gevallen van verval van waarborg

- ! - Het met voorkennis niet naleven van wettelijke bepalingen van dwingende aard.
- ! - Het niet uitvoeren van de nodige werfcontroles.
- ! - Beslissingen die indruisen tegen de normale regels van vakmanschap waarop anderen hebben gewezen
- ! - Het aanvaarden van resultaatsverbintenissen, waarvan het te bereiken resultaat mede afhankelijk is van andere bouwpartners of redelijkerwijze niet als realistisch kan beschouwd worden.
- ! - Het vertrekken van een advies in het kader van het nazicht van de offertes in overheidsopdrachten dat verder gaat dan de mededeling van de resultaten van een louter rekenkundig en materieel nazicht, tenzij het advies met schriftelijke goedkeuring van de verzekeraar is gegeven.



## Waar ben ik gedekt?

- ✓ Enkel in België, inclusief de maritieme gebieden van België.



## Welke verplichtingen heb ik?

- Ten allen tijde, op spontane wijze en nauwkeurig alle bekende omstandigheden meedelen die ik redelijkerwijze moet beschouwen als gegevens die van invloed kunnen zijn op de beoordeling van het risico door de verzekeraar.
- Jaarlijks aangifte doen van de omzet van het afgelopen verzekeringsjaar via het elektronisch platform. Indien de bijzondere voorwaarden een jaaraangifte per opdracht voorzien dan per opdracht de honoraria opgevraagd in het afgelopen verzekeringsjaar aangeven via het elektronisch platform.
- De verzekeraar zo spoedig mogelijk en ten laatste binnen de acht dagen, schriftelijk in kennis stellen van elke burgerlijke vordering waarmee ik geconfronteerd wordt of van elk feit dat aanleiding kan geven tot een burgerlijke vordering en meewerken aan het beheer van het schadedossier.
- Geen aansprakelijkheid erkennen of een schadevergoeding uitbetalen zonder akkoord van de verzekeraar.



## Wanneer en hoe betaal ik?

Elke premie (jaarlijkse voorlopige premie of afrekeningspremie of andere) moet jaarlijks betaald worden binnen de termijn en op de wijze vermeld in het betalingsaanvraag.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De waarborg vangt aan de dag volgende op de aanvaarding van de ondertekende offerte tenzij een latere datum werd gevraagd en voor zover de eerste premie betaald is binnen de vermelde termijn.

De dekking eindigt gewoonlijk op 31/12 in geval van opzeg ten minste drie maand voor de jaarlijkse vervalddag (behoudens na-risico).

Optionele posterioriteitswaarborg na stopzetting activiteiten mits betaling overeen te komen premie.



## Hoe zeg ik mijn contract op?

Het verzoek tot opzeg moet aan de verzekeraar worden overgemaakt ten minste drie maand voor de vervalddag (voor 1 oktober) per aangetekend schrijven, afgifte van opzegbrief tegen ontvangstbewijs of per deurwaardersexploot.